



FORMATO DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

No. de solicitud: SOL/020/22 Fecha: [16] [03] [2022]

No. de Licencia Otorgada: LIC/020/22 Fecha: [16] [03] [2022]

Vigencia del 16 de Marzo de 2022. Al 16 de Febrero, de 2023

DATOS DEL PREDIO

Ubicación: CARR. FED GUADALAJARA-MORELIA [S/N] [49430]
(Calle) N° Oficial C.P.
Colonia/Fraccionamiento: CENTRO
Municipio y localidad: TUXCUECA, JALISCO
Cuenta Predial: U004823
Superficie: 300 m

DATOS DEL PROPIETARIO O POSEEDOR

Nombre: JORGE ALBERTO GASTUM AGUILAR, DIANA ELVIRA BERNAL VAZQUEZ Y JAIME FONSECA MARTINEZ
(Apellido Paterno) (Apellido Materno) (Nombres)
Domicilio: _____
(Calle) (N° Ext.) C.P.
Colonia/Fraccionamiento: CENTRO
Municipio y localidad: TIZAPAN JALISCO
Teléfono(s) _____

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

TIPO DE AUTORIZACIÓN SOLICITADA:

<input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	<input type="checkbox"/> MODIFICACION
<input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN	<input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE OBRA	<input type="checkbox"/> REPARACIÓN
<input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> Otros: _____

N1-ELIM

Superficie total a construir: 300 m
Tipología de vivienda a construir _____
(especificar)

INDICAR:
N° de niveles de cada Unidad: _____ N° de viviendas en su caso: _____
Sup. Const. Por unidad: _____ m2

Altura máxima sobre el nivel de banqueta: _____ m.
Área libre: _____ m2
Área de estacionamiento: _____ m2
N° de cajones según proyecto ejecutivo: _____

SUPERFICIE A CONSTRUIR O DEMOLER EN SU CASO

Nivel	Superficies (m2)
1° <u>300</u>	
2°	
3°	
4°	
5°	

EN CASO DE DEMOLICIÓN, INDICAR SUPERFICIE A DEMOLER

DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA CONSTRUCTIVO

DATOS DEL PERITO(S) O DIRECTOR(ES) RESPONSABLE(S) DE OBRA

Nombre: _____
Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)

N° de registro: _____
Tipo de registro: _____
Domicilio: _____
Colonia: _____
Teléfono: _____

Nombre: _____
Apellido Paterno Apellido Materno Nombre (s)

N° de registro: _____
Tipo de registro: _____
Domicilio: _____
Colonia: _____
Teléfono: _____

PRORROGA DE LICENCIAS

1ª solicitud	2ª solicitud	3ª solicitud	4ª solicitud
No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____ _____ firma del funcionario responsable	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____ _____ firma del funcionario responsable	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____ _____ firma del funcionario responsable	No. de autorización _____ Vigencia del ____ al ____ de 20 ____ Fecha _____ Autorizo: _____ _____ firma del funcionario responsable

CLAUSULAS

Con fecha 11 de Marzo de 2022, bajo protesta por parte del solicitante de decir verdad, se otorga Licencia de Construcción para Ejecución de Obra, sujetándose a lo dispuesto en los Arts. 90 al 105 del Reglamento de Construcción vigente, en los Arts. 59 Del Reglamento de Zonificación, así como la legislación que rija para el mantenimiento de Monumentos Históricos en la Ciudad (Especificar legislación).

Por lo anteriormente expuesto, en caso de incurrir en falsedad en los testimonios dados, se aplicarán sanciones de carácter pecuniario, así como la suspensión, clausura y demolición de la obra que no se sujete al reglamento.

La ocupación de la vía pública requiere un permiso especial por separado, solicitado dentro de los 5 días siguientes a la fecha de autorización de la presente licencia, el solicitante dará aviso en esta oficina del inicio, terminación o suspensión de los trabajos.


EL DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

c.c.p. Director de Catastro.-Municipal
c.c.p. Oficina de Inspectores.- Presentes

AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA

Con fecha _____ de _____ de 20____ Se da Aviso de Terminación de la obra que ampara la presente Licencia de Construcción, manifiesto haber cumplido con el proyecto y tiempo autorizados.

Firma del Propietario

Firma del Director Responsable de la Obra

DESCRIPCION DEL PROYECTO

Construcción

❖ CONSTRUCCION 15X20

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN, COLINDANCIAS Y DIMENSIONES

(Generalidades arquitectónicas)

DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

➤ **completo**



Nombre y firma del propietario

Nombre y firma del Responsable

FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO el domicilio de un particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

2.- ELIMINADA la firma de particular, por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."